

ПРОТОКОЛ

аукциона по продаже права на заключение договора аренды муниципальных нежилых помещений, расположенных по адресу: г.Владимир, ул.Батурина, д.14 общей площадью 446,5 кв.м, а именно: помещения №№ 24-а, 27, 27-а, 28-38, 38-а, 39, 40, 42, 43-47, 58 по плану цокольного этажа и помещения №№ 63, 63-а по плану первого этажа здания (инвентарный номер 17:401:002:000973510:0001:20000 помещение литеры А согласно кадастровому паспорту от 29.03.2012) (лот № 2).

05 мая 2012 г.

Время начала аукциона: 10 час. 22 мин.
Время окончания: 10 час. 26 мин.

Место проведения аукциона - г.Владимир, Октябрьский пр-т, д.47, 2 этаж, каб.1
(управление муниципальным имуществом г.Владимира)

Организатор аукциона – МУП «Владимирский центральный рынок».

Уполномоченный орган – Управление муниципальным имуществом г.Владимира.

Предмет аукциона: Лот № 2. Право на заключение договора аренды муниципальных нежилых помещений, расположенных по адресу: г.Владимир, ул.Батурина, д.14, общей площадью 446,5 кв.м, а именно: помещения №№ 24-а, 27, 27-а, 28-38, 38-а, 39, 40, 42, 43-47, 58 по плану цокольного этажа и помещения №№ 63, 63-а по плану первого этажа здания (инвентарный номер 17:401:002:000973510:0001:20000 помещение литеры А согласно кадастровому паспорту от 29.03.2012).

Целевое назначение: размещение пункта общественного питания.

Срок действия договора аренды – с 17.05.2012 по 16.05.2017.

Сумма годовой арендной платы на 2012 год составляет 1 305 140, 92 руб. (в т.ч. НДС)

Начальная цена лота (цена за право заключения договора аренды) – 270 000 (Двести семьдесят тысяч) руб.

Шаг аукциона – 13 500 (Тринадцать тысяч пятьсот) руб.

Состав аукционной комиссии утвержден приказом директора МУП «Владимирский центральный рынок» от 09.11.2011 № 284 (в редакции приказа директора МУП «Владимирский центральный рынок» от 24.12.2012 № 26).

На заседании присутствуют:

Председатель аукционной комиссии:

Трошина Т.П. – заместитель директора;

Члены аукционной комиссии:

Черкасова Е.Е. - главный бухгалтер;

Телятьева Ю.В. – кассир-бухгалтер;

Колосок В.В.- ведущий юрист;

Секретарь аукционной комиссии:

Лоханова Н.К.- бухгалтер.

По результатам открытого голосования аукционной комиссией принято единогласное решение о выборе аукционистом Трошиной Т.П.

В процессе проведения аукциона организатором аукциона ведется аудиозапись.

В соответствии с протоколом рассмотрения заявок от 04.05.2012 к участию в аукционе по лоту № 2 допущены следующие лица:

- ООО «Абриколь+» (ОГРН 1113340011828, 600027, г.Владимир, ул.Растопчина, д.47)

- Прохоров Андрей Геннадьевич (600026, г.Владимир, ул.Тракторная, д.11, кв.68)

На аукционе присутствуют:

1. ООО «Абриколь» - рег. № участника аукциона - 803;

2. Прохоров Андрей Геннадьевич - рег. № участника аукциона - 118.

Аукцион проводится путем повышения начальной цены лота на «шаг аукциона».

Последнее предложение о цене лота сделано участником № 118:

Прохоров А.Г.

наименование (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (для физического лица) участника аукциона

г.Владимир, ул.Тракторная, д.11, кв.68

место нахождения (для юридического лица), адрес места жительства (для физического лица)

и составило 283500 (Двести восемьдесят три тысячи пятьсот) рублей

Предпоследнее предложение о цене лота сделано участником № 803:

ООО «Абриколь+»

наименование (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (для физического лица) участника аукциона

г.Владимир, ул.Расстончина, д.47

место нахождения (для юридического лица), адрес места жительства (для физического лица)

и составило 270000 (Двести семьдесят тысяч) рублей

Победителем аукциона признан участник № 118:

Прохоров А.Г.

наименование (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (для физического лица) участника аукциона

г.Владимир, ул.Тракторная, д.11, кв.68

место нахождения (для юридического лица), адрес места жительства (для физического лица)

предложивший наиболее высокую цену за право заключения договора аренды.

Договор аренды муниципальных нежилых помещений, расположенных по адресу: г.Владимир, ул.Батурина, д.14, общей площадью 446,5 кв.м, а именно: помещения №№ 24-а, 27, 27-а, 28-38, 38-а, 39, 40, 42, 43-47, 58 по плану цокольного этажа и помещения №№ 63, 63-а по плану первого этажа здания (инвентарный номер 17:401:002:000973510:0001:20000 помещение литеры А согласно кадастровому паспорту от 29.03.2012) должен быть заключен между МУП «Владимирский центральный рынок», управлением муниципальным имуществом г.Владимира и победителем аукциона не ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на сайте www.torgi.gov.ru и не позднее 17 мая 2012 года.

Протокол аукциона составлен в трех экземплярах, один из которых остается у организатора аукциона, один у Уполномоченного органа, один вместе с проектом договора аренды передается победителю аукциона в течение трех рабочих дней с даты подписания протокола.

Настоящий протокол аукциона будет размещен на официальном сайте www.torgi.gov.ru

Настоящий протокол подлежит хранению в течение трех лет.

Председатель комиссии: _____ Т.П. Трошина

Члены комиссии: _____ Е.Е. Черкасова

_____ Ю.В. Телятьева

_____ В.В. Колосок

Секретарь комиссии: _____ Н.К. Лоханова

Победитель аукциона: _____ Красникова А.А. (по доверенности)